

STAROSTWO POWIATOWE
w Kielcach

Znak: B. II. 7351-75-9/05

DECYZJA NR 746

URZĄD GMINY
Kielce, dnia 10.08.2005

Wpł. 2005-08-18
dn.

1/2005

l. dz. podpis

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 czerwca 2005r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam
Gminie Sitkówka Nowiny
pozwolenia na budowę**

10-10-105

oraz przebudowę dróg osiedlowych, ciągów pieszo-jezdnych, chodników dla pieszych, miejsc postojowych, głównego parkingu osiedlowego, placów zabaw dla dzieci, elementów małej architektury, kanalizacji deszczowej, infrastruktury teletechnicznej na działkach nr ewid. 427/8, 438/16, 435/22 w msc. Zagrody gm. Sitkówka Nowiny - obiekt budowlany kategorii XXII, XXV, XXVI

według projektu budowlanego wykonanego przez :

-Architektoniczno -Budowlaną Pracownię Projektową Marii i Andrzeja Głowackich ul. Śniadeckich 30 25-366 Kielce

(Zał. Nr 1, Zał. Nr 2, Zał. Nr 3),

- Pracownia Projektowa „SANIT” ul. Parkowa 5 26-052 Nowiny (Zał. Nr 4),

-Usługi geologiczne ul. Wiosenna 5/71 Kielce (Zał. Nr 5), w tym:

Zał. Nr 1 - projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany - projektowała mgr inż. arch. Maria Głowacka posiadająca uprawnienia budowlane nr KL- 192/82 (UW Kielce) w specjalności architektonicznej, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów - nr SW-0058,

- sprawdził mgr inż. arch. Zenon Pawelec posiadający uprawnienia budowlane nr KL- 192/82 (UW Kielce) w specjalności architektonicznej, będącej członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów - nr SW-0023,

Zał. Nr 2 - drogi i ukształtowanie terenu projektowała inż. Janina Molendys posiadająca uprawnienia budowlane nr KL- 145/78 (UW Kielce) w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej w zakresie dróg, będąca członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/BD/2022/02,

- sprawdził mgr inż. Bolesław Balcerek posiadający uprawnienia budowlane nr KL- 63/127/76 (UW Kielce) w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej w zakresie dróg, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/BD/0008/01,

Zał. Nr 3 - infrastruktura teletechniczna projektował Jerzy Matyja posiadający uprawnienia budowlane Nr 0451/97/U (Państwowa Inspekcja Telekomunikacyjna

data 21.11.2008

podpis

WOJEWÓDZKI URZĄD GMINNY

Stanisław Burycki

p. Andrzej U. A p. Stanisław Burycki

i Poczta) w specjalnościach instalacyjnych w zakresie linii i instalacji w telekomunikacji,

Załącznik Nr 4 – kanalizacja deszczowa projektowała mgr inż. Urszula Lamch-Kończak posiadająca uprawnienia budowlane nr KL-115/94 (UW Kielce) w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych, będąca członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/IS/0346/01,
- sprawdził mgr inż. Andrzej Simla posiadający uprawnienia budowlane nr KL-218/74 (UW Kielce) w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/IS/0598/01,

Załącznik Nr 5 - opinia geotechniczna - inż. Janusz Sowiński dokumentator upr. nr CUG 070603,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych-zgodnie z projektem budowlanym oraz warunkami zawartymi w opinii **ZUDP NR 76/2005** z dnia 05.03.2005r.
2. Brak tymczasowych obiektów budowlanych.
3. Brak obiektów budowlanych do rozbiórki.
4. Brak szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.
5. Inwestor jest zobowiązany uzyskać **pozwolenie na użytkowanie obiektu** budowlanego zgodnie z art. 55 ustawy Prawo budowlane (obiekt kategorii XXII).
6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie , w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - *Prawo budowlane*, obejmuje nieruchomości nr ewid. 427/8, 438/16, 435/22 w msc. Zagrody gm. Sitkówka Nowiny.

Z uwagi na to , że decyzja uwzględnia wnioski inwestora w całości zatem na podstawie art. 107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od jej uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Kieleckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

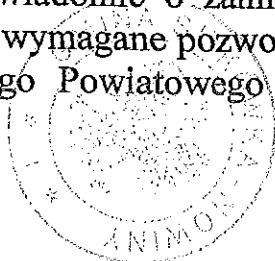


z up. STAROSTY
Elżbieta Nawok
Kierownik Biura
Infrastruktury Technicznej

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Powiatowego w Kielcach oraz projektanta

Za zgodność z oryg.
data 21 LIS. 2008
podpis ... W.O.T. GMINY



Stanisław Barycki

sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kielcach.
3. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego **należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie**, jeżeli: jest on zaliczony do kategorii V, IX- XVII, XX, XXII, XXIV, XXVII, XXVIII i XXX.
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub, jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata.

Otrzymują: (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

1. Urząd Gminy w Sitkówce - Nowinach
ul. Białe Zagłębie 25,
26 - 052 Sitkówka
2. Powiatowy Zarząd Dróg
ul. Miła 73 25 - 618 Kielce
3. Rejonowy Zakład Energetyczny
ul. Sandomierska 105 25 - 324 Kielce
4. Telekomunikacja Polska S.A.
Oddział Systemów Dostępowych
ul. Targowa 18, Kielce
5. Strony w sprawie wg oświadczenia

+ 2 egz. projektu budowlanego

Niniejsza decyzja jest prawomocna
i podlega wykonaniu

w dniu 10-10-2005 r.

Kielce, dnia 03-11-2005 r.



Z UP. STAROSTY

[Signature]
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Do wiadomości:

1. „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o.
ul. Krakowska 64, 25 - 701 Kielce
2. Wójt Gminy Sitkówka-Nowiny- organ podatkowy
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kielcach w/m
4. a/a

+ 1 egz. projektu budowlanego

Data ogłoszenia 21 LIS. 2008

podpis

WÓJT GMINY

[Signature]
Stanisław Barycki

